

IN DIT NUMMER

- » Interessante bepaling 'commercieel vertrouwelijke inlichtingen'
- » Aanbieden onder de kostprijs, mag dat?
- » Praktijkcursus aanbesteding: nog enkele plaatsen beschikbaar

Interessante bepaling 'commercieel vertrouwelijke inlichtingen'

Waarschijnlijk kent u het dilemma wel: u bent bezig met een inschrijving en ziet een aantal interessante mogelijkheden om tot besparingen te komen en zo een scherpe prijs neer te leggen. Maar u weet niet zeker of de opdrachtgever deze oplossingen zal accepteren. U kunt de opdrachtgever natuurlijk vragen wat hij van deze oplossingen vindt, maar daarmee loopt u het risico dat uw creatieve ideeën opgenomen worden in de 'nota van inlichtingen'. Daarmee verliest u uw voordeel op de concurrentie.

Het ARW 2005 bevat in dit kader de bepaling 'commercieel vertrouwelijke inlichtingen'. Een interessante bepaling, waar tot op heden maar weinig gebruik van wordt gemaakt. Je hebt als inschrijver, op basis van art. 3.19 ARW 2005, bij een niet-openbare procedure de mogelijkheid om, buiten de openbare nota van inlichtingen om, vragen te stellen. Het gaat daarbij uitsluitend om vragen ter verduidelijking van de eisen die de aanbestedder stelt. Deze individuele vragenronde biedt geen gelegenheid om geheel andere bestekoplossingen, de zogenaamde varianten, uitgebreid te bespreken.

Innovatieve oplossing

U kunt bij deze individuele vragenronde bijvoorbeeld denken aan nadere informatie over eventuele bouwkundige beperkingen of specifieke gebruikswensen in relatie tot een bijzondere uitwerking die u op het oog heeft. Of aan nadere informatie over de uitgangspunten, in verband met de mogelijkheden een innovatieve oplossing toe te passen. Omdat de inhoud van dergelijke vragen al iets kan verklappen over de aanbieder die een inschrijver wil doen, is het niet wenselijk dat andere inschrijvers daarvan weet krijgen. Dat geldt doorgaans met name bij een gunning op waarde of bij een



richtlijnenbestek, bij een uitgewerkt bestek met gunning op laagste prijs zijn de mogelijkheden voor dergelijke individuele inlichtingen doorgaans te beperkt.

Vertrouwelijkheid

Wilt u deze regel gebruiken, dan is het belangrijk vooraf goed vast te leggen dat uw vraag buiten de nota van inlichtingen behandeld wordt. Mocht de aanbestedder van mening zijn dat uw vraag géén commercieel vertrouwelijke waarde heeft, dan dient u de gelegenheid te krijgen uw vraag weer in te trekken. De vertrouwelijkheid van uw vragen kent helaas wel beperkingen. Wordt de aanbesteding of gunning aangevochten, dan bepaalt het ARW 2005 dat ook vertrouwelijke informatie in de gerechtelijke procedure gebruikt kan worden. Dat is weer typisch het eenzijdige karakter van het ARW 2005: absolute vertrouwelijkheid is niet gewaarborgd.



Praktijkcursus Aanbesteden: nog enkele plaatsen beschikbaar



Er zijn nog enkele plaatsen beschikbaar voor de praktijkcursus aanbesteden op 10 november aanstaande in Zoetermeer. Meld u snel aan, want bij aanbesteden is meer te winnen dan u denkt!

Voor wie? Iedereen die zich met aanbestedingen bezighoudt, zoals offertevoorbereiders, calculatoren en de uiteindelijk commercieel verantwoordelijken.

Waar? Gebouw UNETO-VNI te Zoetermeer, Bredewater 20

Kosten? € 95,- p.p. (leden); € 200,- p.p. (niet-leden)

Aanmelden! Via het Cursusloket of door een e-mail te sturen naar info@smiweb.nl



In company cursus Aanbesteden

Wist u dat u de Praktijkcursus Aanbesteden ook 'in company' kunt boeken? Dan verzorgen wij een cursus op maat van één of twee dagdelen bij u op kantoor. Voor groepen van zes tot maximaal twaalf personen bedragen de kosten slechts €395,- per dagdeel. Dit bedrag is exclusief BTW en reiskosten van de cursus-leider. Neem voor meer informatie contact op met Margreet van Deurzen, 079- 323 77 62.



Aanbieden onder de kostprijs, mag dat?



Stel er komt een specialistische opdracht op de markt, die u heel graag wilt binnenhalen. U maakt een zorgvuldige calculatie en schrijft in tegen een zeer scherpe prijs. Toch blijkt uw aanbieding niet de goedkoopste: een andere inschrijver heeft de opdracht binnengehaald, met een bedrag dat wel 30% onder uw aanbieding ligt. En dat terwijl u er zeker van bent een zeer scherp bod gedaan te hebben. Uw conclusie: of er is een fout gemaakt of deze aanbieder wil de opdracht zó graag uitvoeren, dat hij bereid is dit onder de kostprijs te doen.

Wat is uw positie in zo'n situatie? Het antwoord is eenvoudig: aanbieden onder de kostprijs is toegestaan. Wel bieden de aanbestedingsregels de aanbesteder het recht om een abnormaal lage inschrijving terzijde te leggen. Dit is echter nooit een verplichting, ook niet wanneer er ver beneden de directiebegroting is ingeschreven. In een dergelijke situatie rest u niets anders dan de aanbesteder erop te wijzen dat er, gezien uw eigen scherpe inschrijving, ergens een fout moet zijn gemaakt. Welke risico's loopt de aanbesteder met gunnen aan een abnormaal lage inschrijving? Een gemaakte fout moet vaak simpelweg ergens terugverdiend worden. Daarnaast verloopt de uitvoering door een extreem lage aanbieder vanwege het krappe budget vaak stroef; er is immers geen enkele ruimte voor een soepele opstelling. Ook eventuele meerwerkoffertes kunnen een harde noot zijn om te kraken. En tenslotte dreigt het gevaar van het financieel omvallen van een extreem lage inschrijver. Het kan zeker geen kwaad om aanbesteders op deze risico's te wijzen.

Inlichtingenronde

In Cobouw* stond onlangs de tip om in de inlichtingenronde te vragen wat de aanbesteder als een 'abnormaal' lage inschrijving zou beschouwen. Dit kan een goede manier zijn om de aandacht van de aanbesteder op het probleem van extreem lage inschrijvingen te vestigen. SMI vraagt zich tegelijkertijd echter af in hoeverre het antwoord daadwerkelijk van nut is. De kans bestaat immers dat de aanbesteder veiligheidshalve een heel laag bedrag noemt. Om daarmee te voorkomen dat hij een 'interessante' aanbieding bij voorbaat al buiten de deur houdt.

Open begrotingen

Een andere vraag in dit verband betreft open begrotingen: moet de aanbesteder deze ook toetsen op mogelijke fouten? Toetsen op besteksconformiteit is verplicht, maar niet altijd kan op grond van de open begroting helemaal nagegaan worden of er daadwerkelijk besteksconform is aangeboden. Dat is alleen mogelijk indien uit de voorschriften voor het opstellen van de open begroting voldoende afgeleid kan worden of alle besteksposten meegenomen zijn. Wanneer dat niet het geval is, kan op basis van de open begroting niet vastgesteld worden of er volgens het bestek is aangeboden.

*Gool, P.J.G.M. van (2009), "Leg abnormaal lage inschrijvingen terzijde", Cobouw 27-08-2009.

Colofon

SMI mail is een uitgave van UNETO-VNI en verschijnt 10 keer per jaar.
Redactie: Margreet van Deurzen
Eindredactie en opmaak: CommSa BV, Pijnacker
Meer informatie: Pieter van den Eijnden of Margreet van Deurzen
T 079 325 06 50 | E info@smiweb.nl | W www.smiweb.nl